



DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT
COMMUNE DE VILLENEUVE-LÈS-BÉZIERS

RÉVISION GÉNÉRALE DU
PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan Local d'Urbanisme approuvé le 23 août 2007
Révision générale du PLU approuvée par l'CCM le 26 octobre 2020
Révision générale du PLU approuvée par l'CCM le 10 juillet 2023
Révision générale du PLU approuvée par l'CCM le 4 juillet 2024

ANNEXE 2.1 : PLAN DES PRESCRIPTIONS ET PÉRIMÈTRES REPORTÉS SUR LE PLU

ÉCHELLE : 1/7 500ÈME

- PRESCRIPTIONS ET PÉRIMÈTRES REPORTÉS SUR LE PLU :**
- Zones de présomption de prescriptions archéologiques : zones géographiques dans le périmètre desquelles les projets d'aménagement affectant le sous-sol sont présumés faire l'objet de prescriptions archéologiques préalablement à leur réalisation :*
- Zone de saisie sans seuil de superficie
 - Zone de saisie avec seuil de superficie de 1000 m²
 - Bandes inconstructibles en lien avec les autoroutes et voies à grande circulation
 - Emprise du projet d'intérêt général (PIG) défini par arrêté préfectoral 2019-1-097
 - Périmètre de mise à l'étude du projet de travaux public zone de passage préférentielle défini par arrêté préfectoral 2022-05-12955
 - Périmètres de bruit (sous du classement sonore des infrastructures de transport terrestre) nécessitant des mesures d'isolement acoustique pour les bâtiments nouveaux à usage d'habitation, d'enseignement ou de santé
 - Limite de la zone de bruit de la future Ligne TGV
 - Zone NATURA 2000 : ZPS "Est et Sud de Béziers"
 - ZNIEFF de type I

